

Amt:
Stadtbauamt 31

Amtsleiter/in: Herr Günther

Sachbearbeiter/in:
Alexander Haustein

Bürgermeister Dirk Oestinger

Neubau Mensa - Vergabe Innentüren

Info: Die Leistungen für das Gewerk Innentüren sollen vergeben werden.

I. Beratungsfolge der Gemeinderatsvorlage

Gremium	zur	am	
Technischer Ausschuss	Beschlussfassung	15.06.2026	öffentlich

II. Antrag

Der Technische Ausschuss beschließt die Vergabe der Leistungen des Gewerks Innentüren mit einer Auftragssumme in Höhe von brutto 61.937,12 € an die Firma Zeeb Innenausbau GmbH, Stuttgart.

III. Finanzielle Auswirkung

Finanzielle Auswirkungen		☐ Ja ☐ Nein
Veranschlagung der Maßnahme		6.516.000 €
☐ im Ergebnishaushalt bei Kostenstelle/ Sachkonto	/	i. H. v. 0,00 €
☐ im Finanzhaushalt bei Investitionsauftrag	721100100001	i. H. v. 6.550.000 €
davon Ermächtigungsüberträge		i. H. v. 0,00 €
Projektkosten		i. H. v. 6.516.000 €
Kosten liegen im Rahmen der vorgesehenen Gesamtkosten lt. Haushaltsplan		☐ Ja ☐ Nein
Bei Kostenüberschreitung gegenüber Haushaltsplan		
Über- oder außerplanmäßig?		☐ Ja ☐ Nein
Deckungsvorschlag:		
☐ im Ergebnishaushalt bei Kostenstelle/Sachkonto	/	i. H. v. 0,00 €
☐ im Finanzhaushalt bei Investitionsauftrag		i. H. v. 0,00 €
☐ kein Deckungsvorschlag möglich		
Jährliche Folgekosten:		☐ Ja ☐ Nein
Ausgabe bei Kostenstelle/Sachkonto:	42110000 42113000 42411000 42413000 42412000 42414000 42416000 42417000	i. H. v. 5.000 € i. H. v. 5.000 € i. H. v. 4.000 € i. H. v. 500 € i. H. v. 25.000 € i. H. v. 1.000 € i. H. v. 1.000 € i. H. v. 20.000
davon Abschreibungen		i. H. v. 0,00 €
Einnahme bei Kostenstelle/Sachkonto	/	i. H. v. 130.320,51 €
Nettoaufwand jährlich ca.		191.820,51 €

Mitzeichnung Kämmerei

IV. Begründung

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung vom 25.09.2024 den Baubeschluss zum Neubau einer Mensa gefasst und die Verwaltung mit der Durchführung der Leistungsphasen 5 – 9 HOAI beauftragt.

Die Ausschreibung der notwendigen Leistungen erfolgt auf Basis des durch den Gemeinderat beschlossenen Entwurfs und der daraus resultierenden Bauausführungsplanung.

Die Planungen sind im vorgegebenen Zeitrahmen erfolgt.

Die Ausschreibung der Leistung wurde gemäß aktuellem Terminplan im 2. Quartal 2026 vorgenommen. Das Projekt liegt innerhalb des Gesamtterminplans.

Die Arbeiten des Gewerkes Innentüren sind gemäß VOB/A - EU öffentlich europaweit ausgeschrieben worden.

Die Ausschreibung wurde – gemäß geltendem Vergaberecht – produktneutral sowie entsprechend den Festlegungen des Entwurfs durchgeführt.

Eine etwaige detaillierte Bemusterung erfolgt gemäß Erfordernis nach der Vergabe. Die Bemusterung ist Teil des Leistungsspektrums, das der Unternehmer erfüllen muss.

Abgegeben wurden insgesamt 2 Angebote.

Das Angebot der für die Beauftragung avisierten Firma liegt ca. 25,1 % über der fortgeschriebenen Kostenberechnung.

Es wird empfohlen, die Ausführung an die Firma Zeeb Innenausbau GmbH aus Stuttgart mit einer geprüften Angebotssumme von brutto 61.937,12 € zu vergeben.

Anlagen

Anlage1_Vergabevorschlag Innentüren_ö

Anlage2_Vergabevorschlag Innentüren_nö

Anlage_3_Kostenverfolgung_nö